

Отчет о собранных и израсходованных средствах в СНТ Диана за 2021 г.

Общая сумма* на начало указанного периода:	594 033,17	в кассе	в подотчете	на р/счете
* - всех имеющих у СНТ средств	из них:	3 513,28	0,00	590 519,89

1. Потребляемая электроэнергия:

Остаток (предоплаты) на начало указанного периода	-6 345,66
Собрано средств за указанный период	2 408 768,73
Оплачено в сбытовую компанию за указанный период	2 352 169,69
Остаток (предоплаты) на конец указанного периода	50 253,38

2. Членские взносы:

Остаток на начало указанного периода	496 338,16
Собрано средств за указанный период	1 170 821,52
Членские взносы за 2021/2022 год	485 700,00
Членские взносы за 2020 год	542 158,00
Пени за несвоевременную оплату взносов	8 417,26
За пользование мусорной площадкой СНТ Диана. На основании решения общего собрания членов СНТ Проба от 16.06.2019	110 546,26
Дополнительный взнос на освещение линий СНТ	20 000,00
Невыясненные платежи	4 000,00
Потрачено средств за указанный период	1 397 992,73
Налоги по договорам подряда	5 458,10
Расходы по договору на оказание услуг между СНТ и ИП Михайловым Д.М.	245 598,00
Бухгалтерские услуги, ООО "Базис"	80 770,00
Оплата лицензии программы 1С:Садовод, на 12 месяцев	19 629,00
Электронная цифровая подпись	2 050,00
Юридические услуги. Заказ выписок из ЕГРН, оплата пошлин на выдачу судебных приказов	5 482,00
Юридические услуги. Оплата по договорам на подачу заявлений на выдачу судебных приказов	14 003,00
Обслуживание электросетей СНТ. Оплаты по договорам с ООО Сигма	144 485,72
Прожектора освещения на замену перегоревшим и для монтажа новых	32 015,00
Кронштейны для прожекторов освещения	2 140,00
Оплата по договору на замену прожекторов освещения	17 219,00
Оплата по договору подряда на монтаж коробок питания для подключения видеокамер к оптоволоконному кабелю	5 002,00
Материалы для подключения к ОВК (автоматы, DIN рейки/розетки, кабель)	5 569,00
Вывоз мусора	343 537,14
Обслуживание общей дороги (грейдер)	9 000,00
Обслуживание линий СНТ (подсыпка асфальтной крошкой)	213 988,00
Обслуживание линий СНТ (уборка снега: январь - март, декабрь 2021)	43 200,00
Банковское обслуживание	9 024,82
Оплата услуг по рассылке СМС сообщений	6 000,00
Оплата услуг мобильной связи	4 050,00
Канцелярия	833,95
Налог на земли общего пользования	68 426,00
Налог по УСН	1 346,00
Доставка чернового грунта на общественную площадку	2 400,00
Оплата по договору с Дельтой на охрану домика правления	30 600,00
Аренда экскаватора, работы на мусорной площадке	5 500,00
Оплата по договору №7-Ю от 22.08.2019 (подготовка межевого плана ЗОП, устранение кадастровой ошибки)	47 000,00
Оплата госпошлины за регистрацию прав на ЗОП СНТ	350,00
Переукладка дренажной трубы на 4-й линии возле пожарного водоёма (аренда экскаватора)	7 500,00
Выравнивание переезда к пожарному водоёму на 4 линии, подсыпка песком, после просадки	3 000,00
Доставка чернового грунта на общественную площадку	4 200,00

Замена замка в домике правления	7 500,00
Гвозди для ремонта деревянного настила (к ж/д станции Ириновка)	480,00
Материалы для монтажа освещения на общественной площадке	2 136,00
Оплата доли семинара "Деятельность СНТ в 2021 году"	1 500,00
Оплата услуг юриста по составлению письма в ПСК по вопросу предоставления в адрес СНТ данных об индивидуальном потреблении абонентов (совместная оплата за одну услугу от четырёх садоводств)	7 000,00
Остаток на конец указанного периода	269 166,95

3. Водопровод (модернизация, обслуживание, потреблённая вода)

Остаток на начало указанного периода	102 032,82
Собрано средств за указанный период	841 419,58
Собрано целевых взносов на водопровод	551 381,00
Оплачено садоводами за потреблённую воду	290 038,58
Потрачено средств за указанный период	602 509,09
Оплачено поставщику за потреблённую садоводством воду	423 687,89
Оплата по договору подряда (Крепление водопроводного люка на 2-й линии, замена счётчика, отключение участка 121)	4 002,00
Материалы для подключения к водопроводу участка №75	4 574,00
Оплата по договору подряда (подключение к водопроводу участка №75)	10 005,00
Оплата по договору подряда (снятие показаний в общих узлах учёта)	1 000,00
Проведение весенней ревизии водопроводной сети садоводства	15 660,00
Работы по обслуживанию общей части водопровода. Обход и продувка водопровода	2 333,80
Замена прибора учёта (уч.№110), включения участков	3 001,00
Реконструкция распределительного узла для подключения уч.№Б28	3 001,00
Материалы для замены/реконструкции распределительных узлов водопровода	1 088,00
Оплата по договору подряда на реконструкцию распределительного узла для подключения нового абонента уч.№Б32	5 002,00
Аренда экскаватора, земельные работы для вывода трубы для уч.№Б32	7 500,00
Всасывающий шланг с хомутами для мотопомпы	2 567,00
Работы по обслуживанию общей части водопровода. Замена счётчика, проведение аварийных работ, промывка и продувка магистрали	21 157,56
Проведение аварийных работ, промывки и продувке магистрали	4 634,26
Оплата по договору подряда, работы по подключению участка №б1, замена счётчика потребления воды на участке №б	7 612,00
Аренда экскаватора, земельные работы для подключения к водопроводу участка №б1	6 000,00
Оплата по договору на осеннюю ревизию водопроводной сети	15 051,00
Приборы учёта воды для вновь подключающихся к водопроводу	23 557,20
Оплата по договору подряда на проверку/замену работы счётчиков, снятие показаний в общем колодце	7 003,00
Оплачено налогов по договорам подряда	34 072,38
Остаток на конец указанного периода	340 943,31

4. Целевые взносы на ЛЭП (по решению общего собрания расходуются на обслуживание электросети)

Остаток на начало указанного периода	2 007,85
Собрано средств за указанный период	54 000,00
Оплачено за обслуживание электросетей СНТ. Оплаты по договорам с ООО Сигма	56 007,85
Остаток на конец указанного периода	0,00

Общая сумма на конец указанного периода:	660 363,64	в кассе	в подотчете	на р/счете
* - всех имеющих у СНТ средств	из них:	6 977,28	0,00	653 386,36