

Расходная смета СНТ Диана на 2026 год

Статья расхода	Исполнитель	В год	С участка в год
Председатель - 31 320 руб. (после вычета НДС) в месяц. 1. Выполнений функций председателя согласно ФЗ-217 и п.12.7 Устава СНТ; 2. Организация работ перечисленных в годовой расходной смете; 3. Организация эксплуатации электросетевого хозяйства и АСКУЭ СНТ. 4. Организация обслуживания площадки ТБО (учёт вывезенных объемов, составление заявок, жалоб, отказов региональному оператору).	Михайлов Д.М.	375 840р.	2 723р.
Налоги (удержание НДС, страховые взносы)	-	186 624р.	1 352р.
Бухгалтерские услуги - 9 000 руб. в месяц	ООО "Базис"	108 000р.	783р.
Финансовый учёт - 13 920 руб. (после вычета НДС) в месяц. 1. Ведение расчётов между СНТ и садоводами, составление списков должников, рассылка квитанций, публикация информации на сайте; 2. Ведение расчётов с работниками, с контрагентами, междоусадоческих. 3. Ведение отчетности о собираемых и тратящихся в СНТ средствах.	Михайлов Д.М.	167 040р.	1 210р.
Налоги (удержание НДС, страховые взносы)	-	82 944р.	601р.
Электронная сдача отчетности	ООО "Базис"	2 234р.	16р.
Обслуживание электросетей	ООО "Сигма"	123 600р.	896р.
Общее энергопотребление - освещение, домик правления	-	33 000р.	239р.
Услуги банка (обслуживание счета, комиссии за перевод средств)	ПАО "Сбербанк"	8 000р.	58р.
Налог на земли общего пользования	-	42 036р.	305р.
Вывоз мусора ТБО	АО "УКЛО"	226 569р.	1 642р.
Обслуживание общей дороги (грейдеровка и уборка снега)	ДРСУ, ИП Кульменова	30 000р.	217р.
Обслуживание линий СНТ (уборка снега, грейдеровка, подсыпка)	-	133 000р.	964р.
Замена прожекторов освещения вышедших из строя	Никитин В.С.	9 000р.	65р.
Обрезка деревьев в зоне линий электропередач, уборка кустарника / деревьев на обочинах линий СНТ (обрезка, вывоз / утилизация)	-	37 000р.	268р.
Обслуживание приборов учёта АСКУЭ (организация сбора данных)	ООО "Сигма"	33 000р.	300р.
Итого:		1 597 887р.	11 640р.

Доходная часть сметы помимо взносов на 2026 год: излишки средств из резервного фонда (~ 1/2) - 103 000 руб. (уменьшение взноса на 640 р.)

Размер членских (годовых) взносов на 2026 год	11 000р.
При оплате до 01.01.2026 (досрочно)	10 500р.

- Срок оплаты членских взносов до 1 апреля 2026
- При оплате членских взносов досрочно в срок до 1 января 2026 в качестве поощрительной меры размер взноса уменьшается на 500 рублей. Обязательным условием уменьшения взносов является отсутствие на 01.01.2026 задолженностей по любым
- Размер членских (годовых) взносов на для подключенных к электросети ПАО "Россети Ленэнерго" на 300 р. меньше (расходы на АСКУЭ)

Расходная смета СНТ Диана на 2026 год (водопровод)

Статья расхода	Исполнитель	В год	С участка в год
Организация обслуживания и эксплуатации водопровода: организация ревизий, передача показаний общего ПУ, составление ведомостей объемов потребления воды, ведение расчётов за потреблённую воду, организация новых подключений, внесение изменений в исполнительную документацию/проект, организация устранения аварий, коммуникация с садоводами по вопросам водопровода (в том числе о причинах возможного отсутствия воды и сроков восстановления подачи воды) и др. работы и обязанности связанные с водопроводом. - 7 200 руб. (после вычета НДС) в месяц.	Михайлов Д.М.	86 400р.	847р.
Проведение весенней ревизии водопровода (после вычета НДС)	Разанов А.И.	18 500р.	181р.
Проведение осенней ревизии водопровода (после вычета НДС)	Разанов А.И.	18 500р.	181р.
Снятие показаний общего прибора учёта в течении года (после вычета НДС)	Разанов А.И.	6 830р.	67р.
Устранение дефектов обнаруженных во время ревизий (после вычета НДС)	Разанов А.И.	6 000р.	59р.
Обслуживание мотопомпы (после вычета НДС)	Разанов А.И.	1 740р.	17р.
Налоги (НДС, страховые взносы) по перечисленным выше работам	-	68 391р.	671р.
Новые ПУ для замены не исправных, фиттинги для замены повреждённых	-	11 800р.	116р.
Материалы для ТО мотопомпы, замена всасывающего шланга	-	6 000р.	59р.
Итого:		224 160р.	2 198р.

На момент принятия сметы в резервном фонде в/п достаточно средств для не начисления взноса на обслуживание водопровода.